

# Номинанты Международного конкурса в сфере недвижимости, строительства и ипотечного кредитования CREDO-2025

| Номинации                                                                                                                                         | Лауреаты                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>НОМИНАЦИЯ №1 (ПЕРСОНАЛЬНАЯ)</b><br>За личный вклад в развитие рынка недвижимости в Российской Федерации (от бизнеса)                           | <b>РЫКУНОВА ЮЛИЯ АЛЕКСАНДРОВНА</b><br>Сооснователь и директор по развитию бизнеса экосистемы недвижимости M2 |
| <b>НОМИНАЦИЯ №2</b><br>Лучшая девелоперская организация на рынке многоэтажного жилищного строительства в Москве и Московской области              | <b>CAPITAL GROUP</b><br>Москва                                                                               |
| Лучшая девелоперская организация на рынке многоэтажного жилищного строительства в Санкт-Петербурге и Ленинградской области                        | <b>НЕ ВРУЧАЕТСЯ</b>                                                                                          |
| Лучшая региональная девелоперская организация на рынке многоэтажного жилищного строительства»                                                     | <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ННДК»</b><br>Нижний Новгород                                               |
| <b>НОМИНАЦИЯ №3</b><br>Лучшая девелоперская организация на рынке малоэтажного и загородного жилищного строительства в Москве и Московской области | <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «МЕГА-МЕЧТА»</b><br>Дмитров, Московская область                             |
| Лучшая девелоперская организация на рынке малоэтажного и загородного жилищного строительства в Санкт-Петербурге и Ленинградской области           | <b>НЕ ВРУЧАЕТСЯ</b>                                                                                          |
| Лучшая региональная девелоперская организация на рынке малоэтажного и загородного жилищного строительства                                         | <b>НЕ ВРУЧАЕТСЯ</b>                                                                                          |
| <b>НОМИНАЦИЯ №4</b><br>Лучшая риэлторская организация на первичном рынке жилья Москвы и Московской области численностью до 100 человек            | <b>СТАРЫГИН И ПАРТНЁРЫ</b><br>Москва                                                                         |
| Лучшая риэлторская организация на первичном рынке жилья Москвы и Московской области численностью свыше 100 человек                                | <b>ИНКОМ-НЕДВИЖИМОСТЬ</b><br>Москва                                                                          |
| Лучшая риэлторская организация на первичном рынке жилья Санкт-Петербурга и Ленинградской области численностью до 100 человек                      | <b>НЕ ВРУЧАЕТСЯ</b>                                                                                          |
| Лучшая риэлторская организация на первичном рынке жилья Санкт-Петербурга и Ленинградской области численностью свыше 100 человек                   | <b>АДВЕКС - НОВОСТРОЙКИ</b><br>Санкт-Петербург                                                               |

| Номинации                                                                                                                              | Лауреаты                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| Лучшая региональная риэлторская организация на первичном рынке жилья области численностью до 100 человек                               | <b>АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ НОВОГО ПОКОЛЕНИЯ КОРИДОРЪ</b><br>Пенза |
| Лучшая региональная риэлторская организация на первичном рынке жилья области численностью свыше 100 человек                            | <b>НЕ ВРУЧАЕТСЯ</b>                                              |
| <b>НОМИНАЦИЯ №5</b><br>Лучшая риэлторская организация на вторичном рынке жилья Москвы и Московской области численностью до 100 человек | <b>МИЭЛЬ ХИМКИ</b><br>Московская область, г. Химки               |
| Лучшая риэлторская организация на вторичном рынке жилья Москвы и Московской области свыше 100 человек                                  | <b>ГК ПРОСТОР – НЕДВИЖИМОСТЬ</b><br>Москва                       |
| Лучшая риэлторская организация на вторичном рынке жилья Санкт-Петербурга и Ленинградской области численностью до 100 человек           | <b>НЕ ВРУЧАЕТСЯ</b>                                              |
| Лучшая риэлторская организация на вторичном рынке жилья Санкт-Петербурга и Ленинградской области численностью свыше 100 человек        | <b>НЕ ВРУЧАЕТСЯ</b>                                              |
| Лучшая региональная риэлторская организация на вторичном рынке жилья численностью до 100 человек                                       | <b>РИО ЛЮКС</b><br>Екатеринбург                                  |
| Лучшая региональная риэлторская организация на вторичном рынке жилья численностью свыше 100 человек                                    | <b>НЕ ВРУЧАЕТСЯ</b>                                              |
| <b>НОМИНАЦИЯ №6</b><br>Лучшая риэлторская организация на рынке загородной недвижимости Москвы и Московской области                     | <b>НЕ ВРУЧАЕТСЯ</b>                                              |
| Лучшая риэлторская организация на рынке загородной недвижимости Санкт-Петербурга и Ленинградской области                               | <b>НЕ ВРУЧАЕТСЯ</b>                                              |
| Лучшая региональная риэлторская организация на рынке загородной недвижимости                                                           | <b>НЕ ВРУЧАЕТСЯ</b>                                              |
| <b>НОМИНАЦИЯ №7</b><br>Лучшая риэлторская организация Москвы и Московской области на рынке межрегиональных сделок                      | <b>НЕ ВРУЧАЕТСЯ</b>                                              |

| Номинации                                                                                                         | Лауреаты                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| Лучшая риэлторская организация Санкт-Петербурга и Ленинградской области на рынке межрегиональных сделок           | НЕ ВРУЧАЕТСЯ                         |
| Лучшая региональная риэлторская организация на рынке межрегиональных сделок                                       | <b>АН КВАДРАТ</b><br>Оренбург        |
| Лучшая региональная брокерская организация на рынке ипотечного кредитования                                       | НЕ ВРУЧАЕТСЯ                         |
| <b>НОМИНАЦИЯ №8</b><br>Лучшая кредитная организация на рынке ипотечного кредитования                              | <b>БАНК ВТБ (ПАО)</b><br>Москва      |
| <b>НОМИНАЦИЯ №9</b><br>Лучшая брокерская организация на рынке ипотечного кредитования Москвы и Московской области | НЕ ВРУЧАЕТСЯ                         |
| Лучшая брокерская организация на рынке ипотечного кредитования Санкт-Петербурга и Ленинградской области           | <b>ЭКОФОРМУЛА</b><br>Санкт-Петербург |
| Лучшая региональная брокерская организация на рынке ипотечного кредитования                                       | НЕ ВРУЧАЕТСЯ                         |
| <b>НОМИНАЦИЯ №10</b><br>Лучшая брокерская компания на рынке элитной недвижимости Москвы и Московской области      | <b>THE MOSCOW CITY</b><br>Москва     |
| Лучшая брокерская компания на рынке элитной недвижимости Санкт-Петербурга и Ленинградской области                 | НЕ ВРУЧАЕТСЯ                         |
| Лучшая региональная брокерская компания на рынке элитной недвижимости                                             | НЕ ВРУЧАЕТСЯ                         |
| <b>НОМИНАЦИЯ №11</b><br>Лучшая брокерская компания на рынке коммерческой недвижимости Москвы и Московской области | НЕ ВРУЧАЕТСЯ                         |
| Лучшая брокерская компания на рынке коммерческой недвижимости Санкт-Петербурга и Ленинградской области            | НЕ ВРУЧАЕТСЯ                         |
| Лучшая региональная брокерская компания на рынке коммерческой недвижимости                                        | НЕ ВРУЧАЕТСЯ                         |
| <b>НОМИНАЦИЯ №12</b><br>Лучшая компания по хоумстейджингу                                                         | НЕ ВРУЧАЕТСЯ                         |

| Номинации                                                                                                                            | Лауреаты                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Лучшая компания по флиппингу                                                                                                         | <b>НЕ ВРУЧАЕТСЯ</b>                                                             |
| <b>НОМИНАЦИЯ №13</b><br>Лучшая консалтинговая компания на рынке недвижимости Москвы и Московской области                             | <b>RRG</b><br>Москва                                                            |
| Лучшая консалтинговая компания на рынке недвижимости Санкт-Петербурга и Ленинградской области                                        | <b>КОНСАЛТИНГОВЫЙ ЦЕНТР<br/>«ПЕТЕРБУРГСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ»</b><br>Санкт-Петербург |
| Лучшая региональная консалтинговая компания на рынке недвижимости                                                                    | <b>GLEBOVA GLOBAL</b><br>Краснодар                                              |
| <b>НОМИНАЦИЯ №14</b><br>Лучшая риэлторская компания по юридическому сопровождению сделок с недвижимостью Москвы и Московской области | <b>НЕ ВРУЧАЕТСЯ</b>                                                             |
| Лучшая риэлторская компания по юридическому сопровождению сделок с недвижимостью Санкт-Петербурга и Ленинградской области            | <b>НЕ ВРУЧАЕТСЯ</b>                                                             |
| Лучшая региональная риэлторская компания по юридическому сопровождению сделок с недвижимостью                                        | <b>СИТИ-ЦЕНТР</b><br>Воронеж                                                    |
| <b>НОМИНАЦИЯ №15</b><br>Лучший строящийся комплекс в сегменте доступного жилья                                                       | <b>ЖК «СОЛНЕЧНЫЙ ГОРОД»</b><br>Чита                                             |
| Лучший строящийся жилой комплекс комфорт-класса                                                                                      | <b>ЖК «САМОЛЕТ»</b><br>Краснодар                                                |
| <b>НОМИНАЦИЯ №16</b><br>Лучший апарт-отель в России                                                                                  | <b>АПАРТ-ОТЕЛЬ WELL</b><br>Санкт-Петербург                                      |
| Лучший строящийся отель в России                                                                                                     | <b>ГОРНЫЙ WELLNESS-ОТЕЛЬ AMANAUZ</b><br>Домбай                                  |
| <b>НОМИНАЦИЯ №17</b><br>Лучший строящийся коттеджный поселок комфорт-класса                                                          | <b>КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК «КЕДРЫ НА СЫЛВЕ»</b><br>Пермь                             |
| Лучший строящийся коттеджный поселок бизнес-класса                                                                                   | <b>НЕГОРОД ЗАНЕВСКИЙ</b><br>Санкт-Петербург                                     |
| Лучший строящийся коттеджный поселок элит-класса                                                                                     | <b>«МОМЕНТЫ.REPINO»</b><br>Санкт-Петербург                                      |
| Лучший строящийся энергоэффективный и экологичный малоэтажный поселок                                                                | <b>КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК «ФИОРИ»</b><br>Сочи                                       |

| Номинации                                                                                       | Лауреаты                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>НОМИНАЦИЯ №18</b><br>Лучшая кадастровая организация России                                   | <b>БЮРО КАДАСТРОВЫХ УСЛУГ</b><br>Москва                                               |
| <b>НОМИНАЦИЯ №19</b><br>Лучшая ипотечная программа в России                                     | <b>НЕ ВРУЧАЕТСЯ</b>                                                                   |
| <b>НОМИНАЦИЯ №20</b><br>Лучшая зарубежная девелоперская компания                                | <b>НЕ ВРУЧАЕТСЯ</b>                                                                   |
| <b>НОМИНАЦИЯ №21</b><br>Лучший зарубежный проект в сфере строительства жилья                    | <b>НЕ ВРУЧАЕТСЯ</b>                                                                   |
| <b>НОМИНАЦИЯ №22</b><br>Лучшее зарубежное агентство недвижимости                                | <b>НЕ ВРУЧАЕТСЯ</b>                                                                   |
| <b>НОМИНАЦИЯ №23</b><br>Лучшая франшиза на рынке недвижимости                                   | <b>НЕ ВРУЧАЕТСЯ</b>                                                                   |
| <b>НОМИНАЦИЯ №24</b><br>Лучшая франшиза для быстрого старта в сфере недвижимости                | <b>НЕ ВРУЧАЕТСЯ</b>                                                                   |
| <b>НОМИНАЦИЯ №25</b><br>Лучший учебный центр на рынке недвижимости                              | <b>АЯКС</b><br>Краснодар                                                              |
| <b>НОМИНАЦИЯ №26</b><br>Лучший цифровой сервис по продаже новостроек                            | <b>HOUSEBOOK - МЕЖДУНАРОДНАЯ ИТ-ПЛАТФОРМА<br/>ДЛЯ БРОКЕРОВ НЕДВИЖИМОСТИ</b><br>Москва |
| <b>НОМИНАЦИЯ №27</b><br>Лучшая ипотечная цифровая платформа                                     | <b>НЕ ВРУЧАЕТСЯ</b>                                                                   |
| <b>НОМИНАЦИЯ №28</b><br>Лучший цифровой сервис по регистрации сделок                            | <b>ЦИАН</b><br>Москва                                                                 |
| <b>НОМИНАЦИЯ №29</b><br>Лучшая CRM-система на рынке недвижимости                                | <b>CRM VT</b><br>Москва                                                               |
| <b>НОМИНАЦИЯ №30</b><br>Лучшее практическое применение искусственного интеллекта в недвижимости | <b>НЕ ВРУЧАЕТСЯ</b>                                                                   |
| <b>НОМИНАЦИЯ №31</b><br>Книга года на рынке недвижимости                                        | <b>НЕ ВРУЧАЕТСЯ</b>                                                                   |

## Согласно Положению о конкурсе, в 2025 году жюри ввело дополнительные номинации

| Номинации                                                                                                           | Лауреаты                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| За большой вклад в становление и развитие цивилизованного рынка недвижимости России                                 | МИЭЛЬ                             |
| Лучший региональный проект комплексной застройки                                                                    | УК «СЕЛФСТРОИТ»                   |
| Лучший гостиничный комплекс                                                                                         | PALAZZO DE AGOY                   |
| Лучший строящийся апарт-отель в Калининградской области                                                             | АПАРТ-КОМПЛЕКС «ПРЕСТИЖ ПАРК»     |
| Лучший объект курортной недвижимости бизнес-класса на Южном берегу                                                  | ЖК «ЮСУПОВСКИЙ»                   |
| Лучшая девелоперская компания Калининградской области                                                               | ГК К8                             |
| Лучшая организация-застройщик на рынке многоэтажного жилищного строительства в Северо-Кавказском федеральном округе | EFFECT DEVELOPMENT                |
| Лучшая клиентоориентированная кадастровая организация                                                               | КАДАСТРОВАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ВИТА-ХАУЗ |